P R E F E I T U R A D E S O R O C A B A

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO - SEPLAN

SEÇÃO DE PARCELAMENTO E USO DO SOLO - SPUS

LOTEAMENTOS EM TRAMITAÇÃO

ECIVITAS SMART CITY - 1		PROC. DIRETRIZ PROC. APROV.20105/2020
ECIVITAS SMART CITY - 2		PROC. DIRETRIZ PROC. APROV.20033/2020
ECIVITAS SMART CITY - 3		PROC. DIRETRIZ PROC. APROV.20102/2020
ECIVITAS SMART CITY - 4		PROC. DIRETRIZ PROC. APROV.20034/2020
ECIVITAS SMART CITY - 5		PROC. DIRETRIZ PROC. APROV.20104/2020
ECIVITAS SMART CITY - 6		PROC. DIRETRIZ PROC. APROV.20035/2020
ECIVITAS SMART CITY - 7		PROC. DIRETRIZ PROC. APROV.20103/2020
FORLI	PARQUE	PROC DIRETRIZ 7492/22 PROC APROV
GENEVE	JARDIM	PROC. DIRETRIZ 21740/2021 PROC. APROV.
IMACULADA CONCEIÇÃO	JARDIM	PROC.DIRETRIZ 1291/17 PROC. APROV. 5087/2020
(das)INDUSTRIAS	PARQUE	PROC. DIRETRIZ 22.715/2021
MÔNACO	JARDIM	PROC. DIRETRIZ 14479/18 PROC. APROV.
PALMIRO	JARDIM	PROC DIRETRIZ 1234/97 PROC. APROV.
RESIDENCIAL ÁGUAS CLARAS	JARDIM	PROC. DIRETRIZ 13845/04 PROC. APROV. 19984/05
RESIDENCIAL ALHAMBRA	JARDIM	PROC. DIRETRIZ 11726/16 PROC. APROV. 29849/16
RESIDENCIAL ANA BELLA	JARDIM	PROC. DIRETRIZ 760/05 PROC. APROV. 16341/2022
RESIDENCIAL BEATRIZ	JARDIM	PROC. DIRETRIZ 717/2021 PROC. APROV.
RESIDENCIAL LANDERS	PARQUE	PROC. DIRETRIZ 35770/18 PROC. APROV.
RESIDENCIAL LIMA	JARDIM	PROC. DIRETRIZ 16613/07 PROC. APROV.
RESIDENCIAL PROVENCE	JARDIM	PROC. DIRETRIZ 9334/17 PROC. APROV. 3315/18
RESIDENCIAL TERRAS DO IPANEMA	JARDIM	PROC DIRETIZ 23679/20 PROC APROV
RESIDENCIAL TEXASVILLE	JARDIM	PROC. DIRETRIZ 5.737/2021 PROC. APROV.
SANTA LUZIA	JARDIM	PROC. DIRETRIZ 19806/14 PROC. APROV.
RESIDENCIAL VEM VIVER	JARDIM	PROC. DIRETRIZ 6637/2003 PROC. APROV.13978/2005
VILLA AMÉRICA SOROCABA		PROC. DIRETRIZ 9425/02 PROC. APROV.
VILLAS ALTO DA BOA VISTA	PARQUE	PROC. DIRETRIZ 28937/12 PROC. APROV.14476/18

LOTEAMENTOS CLANDESTINOS E IRREGULARES

ACÁCIAS	JARDIM	
BOA VISTA	JARDIM	
BRASÍLIA	JARDIM	
CHÁCARAS ANA MARIA	JARDIM	
ESPERANÇA	JARDIM	
EVANGÉLICO	JARDIM	
GUALBERTO MOREIRA	JARDIM	
HOLLINGSWORTH(ou IPORANGA II	JARDIM	
ISADORA	JARDIM	
ITAPEMIRIM	JARDIM	
SANTA RITA	JARDIM	
COPERTETO(próx. ao JD S.ANDRÉ II)	JARDIM	

LOTEAMENTOS COM ALVARÁ PARA EXECUÇÃO DE INFRAESTRUTURA
NÃO LIBERADOS PARA VENDA E CONSTRUÇÃO

RESID. BOSQUE CAMPOLIM	JARDIM	PROC APROV 23.848/2018 ALVARÁ 016/22 (27/01/2022)
RESID. CHÁCARA CELESTE	JARDIM	PROC APROV 15.317/2020 ALVARÁ 109/22 (15/06/2022)
RESID. RESERVA DOS LAGOS	JARDIM	PROC APROV 3.315/18 ALVARÁ 016/22 (27/01/2022)
RESID. VILLA D'ESPANA	JARDIM	PROC. APROV. 13389/07 ALVARÁ 215/19 (21/10/19)
VALE DO SERENO	JARDIM	PROC. APROV. 15151/21 ALVARÁ 018/22 (31/01/2022)

LOTEAMENTOS COM ALVARÁ JÁ REGISTRADO

CARANDÁ	JARDIM	PROC. APROV. 20967/12 ALVARÁ 176/16 (31/07/16)PRORROG. 365 DIAS
RESID. DEPUTADO AUGUSTO DO AMARAL	JARDIM	PROC. APROV. 4275/10 ALVARÁ 078/2022 (03/05/22)PRORROG. 720 DIAS
RESID. HORTO FLORESTAL VILLAGIO - Prorrog. 3°Fase	JARDIM	PROC. APROV. 4081/14 ALVARÁ 178/2021 (24/09/21) PRORROG. 365 DIAS
RESIDENCIAL NIKKEY - Liberado Fases 1 e 2	JARDIM	PROC. APROV. 4274/10 ALVARÁ 60/16 (14/03/16) PRORROG. 720 DIAS
RESIDENCIAL TERRAS DE STA CLARA - Liberado Quadras B a M	PARQUE	PROC. APROV. 28510/12 ALVARÁ 051/19 (14/03/19) PRORROG.150 DIAS
RESID. VILLAGIO ITÁLIA	JARDIM	PROC. APROV. 12403/13 ALVARÁ 264/18 (12/11/18)
RESIDENCIAL VISTA VERDE	JARDIM	PROC.APROV. 33.099/13 ALVARÁ 057/21 (18/05/21)PRORROG.720 DIAS
SANTA ROSA - Quadra M a S Não Liberado	JARDIM	PROC. APROV. 12828/01 ALVARÁ 432/11 (08/09/11) PRORROG. 120 DIAS
SANTA CRISTINA	PARQUE	PROC. 9195/18 ALVARÁ 170/2021 (08/09/21) Prorrogação 720 dias

LOTEAMENTOS REGULARIZADOS POR DECRETO

ABATIÁ	JARDIM	
COLORAU	VILA	
ITAPOÃ	JARDIM	
JOAO ROMÃO	VILA	
NOVO MUNDO	JARDIM	
NOVA APARECIDINHA	JARDIM	
QUINTAIS DO IMPERADOR I	JARDIM	
QUINTAIS DO IMPERADOR II	JARDIM	
REAL	JARDIM	
RECANTO JATAÍ		
SABIÁ	VILA	
SAINT MONIQUE	JARDIM	
TERRAS DO SOL POENTE		
ZACARIAS	VILA	

DADOS ATUALIZADOS PELA SPUS EM 27/12/2022