JARDIM RESIDENCIAL "VILLA AMATO"

ASSUNTO: Loteamento Residencial tipo Popular

LOCAL: Sítio MA 4 Avenida 3 de Março
Bairro de Aparecida – Sorocaba/SP.

PROPRIETÁRIO: EPRIS
Empreendedora de Produtos Interagcionais – Ltda.

escala: 1:1.000

SITUAÇÃO

VIDE FOLHA 01/02

QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA TOTAL DO MODUL	959.493,80 m2
ÁREA REMANESCENTE (Propriedade de Interceptor)	371.131,15 m2
ÁREA INSTITUCIONAL I	21.735,06 m2
ÁREA INSTITUCIONAL II	29.754,66 m2
ÁREA INSTITUCIONAL III	127.284,80 m2
ÁREA INSTITUCIONAL IV	199.483,33 m2
ÁREA INSTITUCIONAL V	2.095,42 m2
ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE	4.430,20 m2
ÁREA DE SISTEMA DE LAZER	31.900 m2
ÁREA DE RESTRIÇÃO	21.735,06 m2
ÁREA DE INSTITUCIONAL	29.754,66 m2
ÁREA DE LAZER	127.284,80 m2
ÁREA DE RESTRIÇÃO	199.483,33 m2
ÁREA DE LOTES	588.358,85 m2
TOTAL	100,00%

Empreendedora de Produtos Interagcionais – Ltda.

Marinheusa S. O. Nogueira Gomes
ARQUITETA E URBANISTA
CAU nº A69913-2

FOLHA	PARCELAMENTO DO SOLO	02/02
	PLANO URBANÍSTICO	

GABARITO DAS VIAS PÚBLICAS					
	A	B	C	D	E
RUA DE 14,00 METROS	14,00	2,75	9,00	1,00	1,75
RUA TUL DE 54,00 METROS	54,00	2,75	14,50	1,00	1,75

QUADRO DE ÁREAS (Vegetação/Bombeado)

- RESTRIÇÃO MÍTUA A SER RECUPERADA (60.608,17 m2)
- ALARGAMENTO DE AVENIDA EXISTENTE EM VIA DE 14,00 DE DATA A SER DESENHADO (8.664,69 m2)
- BANHADO (14.025,84m2)

E.E.E. – ESTAÇÃO ELEVATÓRIA DE ESGOTO

AP – SENTIDO DAS AGUAS PLUVIAS

E.N.E. – 2,00 METROS / FAIXA "NON AEDIFICANDI"

RESUMO - QUADRAS		
quadra	área,m2	unidades
A	190.176,62	85
B	291.284,62	93
C	291.284,62	93
D	198.474,62	93
E	198.474,62	93
F	136.964,62	93
G	136.964,62	93
H	121.714,62	93
I	216.964,62	93
J	216.964,62	93
K	216.964,62	93
L	216.964,62	93
M	216.964,62	93
N	300.304,62	93
O	300.304,62	93
P	300.304,62	93
Q	300.304,62	93
R	300.304,62	93
S	300.304,62	93
T	300.304,62	93
U	300.304,62	93
V	300.304,62	93
W	300.304,62	93
X	300.304,62	93
Y	300.304,62	93
Z	300.304,62	93
ZA	300.304,62	93
ZB	300.304,62	93
ZC	300.304,62	93
ZD	300.304,62	93
TOTAL	231.726,06	1.469

QUADRA "A" – LOTE / AREA

| | | | | |